



## AVIS PUBLIC

### **Dérogation mineure** **172, rue des Émeraudes (Lot 1 578 598)**

(Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, RLRQ, c. A-19.1, art. 145.6)

**AVIS PUBLIC** est, par la présente, donné par la soussignée, de ce qui suit :

Une demande de dérogation mineure au Règlement de zonage a été déposée à l'égard de l'immeuble sis au 172, rue des Émeraudes, sur le lot 1 578 598, ayant pour objet d'autoriser :

- Que l'espace de stationnement ait une largeur de 4,9 m au lieu de la largeur maximum de 3,65 m;
- Que l'empiètement de l'espace de stationnement devant la façade du bâtiment soit de 99 % au lieu de l'empiètement maximum de 70 %.

Le conseil statuera sur la demande de dérogation mineure lors d'une séance ordinaire qui se tiendra **le 10 novembre 2020 à 19 h 30** sans la présence du public, conformément à l'arrêté ministériel 2020-074 du 2 octobre 2020.

En conformité avec l'arrêté ministériel 2020-049 du 4 juillet 2020 et dans le respect des dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, tout intéressé peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande en transmettant par écrit des commentaires ou des questions relativement à cette demande à tout moment avant la tenue de la séance par l'une ou l'autre des manières suivantes :

- Par courriel : [questioncm@ile-perrot.qc.ca](mailto:questioncm@ile-perrot.qc.ca)
- Par la poste :  
Madame Zoë Lafrance, directrice  
Service des affaires juridiques et du greffe  
Ville de L'Île-Perrot  
110, boulevard Perrot  
L'Île-Perrot (Québec) J7V 3G1

Donné à L'Île-Perrot, ce 23 octobre 2020.

*(Original signé)*

Zoë Lafrance  
Directrice des affaires juridiques et greffière